

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Решетовой Елены Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	10343,10	
Выкашивание сорной растительности						
2	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1020,00	кв.м	3,00	3060,00	
	материалы				263,27	
Вывоз мусора						
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (растительный мусор)	0,01	100куб.м	33411,60	334,12	
	Вывоз мусора спецтранспортом ООО "Благоустройство"	0,22	1 рейс	2500,00	550,00	
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения						
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77	
5	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО (апрель-июнь)	1,00	1 ОДПУ	320,00	960,00	
6	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках: МОП 3п 4эт	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43	
	Ремонт выключателей, 1п	0,01	100шт	35690,31	356,90	
	Установка авт.выключателя для домофона, 5п 1эт	1,00	1шт	369,25	369,25	
	Замена лампы на светодиодн. 5Вт: тамбур 1п 1эт	1,00	1 лампа	100,95	100,95	
	материалы				273,27	
7	Снятие параметров давления ХВС на вводе в МКД, прочистка фильтров	1,00	1 фильтр	410,53	410,53	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
8	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1750,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,40	1379,08	
10	Восстановление электроснабжения кв.63	1,00	1шт	387,30	387,30	
11	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, канализации: кв.11 (по обращ. о протечке в кв.8)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76	
12	Обеспечение производства работ по замене радиаторов: слив воды (по обращ.кв.35)	1,00	услуга	500,00	500,00	
Коммунальные ресурсы на СОИ						0,00
13	Электрическая энергия за май 2021	151,00	кВт*ч	5,02	758,02	
Услуги по управлению МКД						
14	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,00	6895,40	
Прочие услуги						
15	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	53026,72	2651,34	
16	Услуги банка				378,75	
	ИТОГО:				32759,23	

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ на сумму **32 759,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетева